

Arch. Bruno Contu

Via Armenia 7R, 16129 Genova

email: arch_bruno@yahoo.it

P.I. 02529300994 C.F. CNTBRN72C21F979E

Bruno Contu Architetto



Dati anagrafici

BRUNO CONTU, nato a Nuoro il 21/03/1972, residente a Genova in via Gian Battista Gaulli civ. 32/26, con studio in Genova in Via Armenia, 7R, tel. 010.8600842, cell. 329.6591660, mail; arch_bruno@yahoo.it, PEC: bruno.contu1@archiworldpec.it – Codice Fiscale CNTBRN72C21F979E

Formazione scolastica

Anno 1991 DIPLOMA DI GEOMETRA conseguito presso Istituto Tecnico per Geometri F. Ciusa di Nuoro con la votazione di 60/60

Anno 2003 LAUREA IN ARCHITETTURA conseguita presso la facoltà di Architettura di Genova con la Votazione di 102/110

Anno 2005 Iscrizione all'Albo degli Architetti della Provincia di Genova con il numero 3433

Abilitato Coordinatore Sicurezza nei Cantieri Temporanei e Mobili

ESPERIENZE PROFESSIONALI

Dal 1987 fino al 1991 collaborazione presso studio di ingegneria Civile e Architettura DELOGU & MOSSA in Nuoro.

Dal 1998 e fino alla iscrizione all'albo degli architetti nel 2005, collaborazione con il Geom. Giovanni Battista Minuto per attività di progettazione e assistente di cantiere, attività catastale in ambito costruzioni civili e industriali.

Dal 2005 e fino al 2019 esercizio della libera professione in qualità di Architetto e Socio della STUDIOMINUTO s.a.s. Che ha operato nel settore della progettazione e costruzione in ambito civile e industriale.

Dal 2019 a tutt'oggi svolgimento della libera professione in proprio in qualità di titolare dello studio professionale ubicato in Genova in Via Armenia 7R.

Arch. Bruno Contu

Via Armenia 7R, 16129 Genova

email: arch_bruno@yahoo.it

P.I. 02529300994 C.F. CNTBRN72C21F979E

PRINCIPALI CAMPI DI ATTIVITA'

Il sottoscritto svolge la propria attività nell'ambito della progettazione, direzione lavori, consulenza immobiliare e catastale ed attività di impresa di costruzioni nel settore delle costruzioni civili e industriali curando sia i rapporti con le pubbliche Amministrazioni (Comuni, Catasto, Provincia, Regione, Soprintendenza per i Beni Architettonici, Autorità Portuale) per il conseguimento delle varie tipologie di autorizzazioni, che i rapporti con i clienti, seguendo personalmente sia gli aspetti progettuali che l'iter realizzativo delle opere. Il sottoscritto ha inoltre esercitato attività di consulenza in ambito immobiliare nel settore catastale ed estimativo con una esperienza ventennale nella attività di cantiere.

Ho avuto diversi incarichi per lavori Pubblici presso il Comune di Noli e Comune di Borge Verezzi negli anni 2020-2021-2022-2023.

Collaborazione in qualità di Coadiutore del Geometra Ermanno Benelli in numerose cause civili.

Collaborazione in qualità di coadiutore del dott. Dante Benzi come perito estimatore di beni immobili in numerose procedure fallimentari.

PRINCIPALI LAVORI SVOLTI**Attività di progettazione di immobili di tipo residenziale**

Progetto casa unifamiliare in Mignanego Località Fumeri (Progetto, Autorizzazione Paesaggistica, redazione capitolato d'appalto e computo metrico estimativo, direzione lavori).

Progetto Casa unifamiliare in Mignanego, Via Di Vittorio (Progetto, Redazione Capitolato tecnico d'appalto e Direzione Lavori).

Ristrutturazione, ampliamento e sistemazioni esterne con realizzazione di garage pertinenziale interrato in Via Mogadiscio in Genova, progettazione e Direzione Lavori.

Ristrutturazione di fabbricato ad uso civile abitazione, sistemazioni esterne e realizzazione Piscina in Via Ripa di Gattego in Genova, Progettazione, Direzione Lavori. Immobile in zona sottoposta a vincolo Paesaggistico.

Ristrutturazione di appartamenti ad uso abitazione in Genova, in particolare: numero due appartamenti in Via Vado a Genova. Ristrutturazione appartamento in Via San Giovanni D'Acqui a Genova per conto Consorzio Sociale Agorà. Progettazione e ristrutturazione nuova sede Consorzio Sociale Agorà in Genova in Vico del Serriglio civ. 3. Ristrutturazione appartamento ad uso abitativo in Via Dondo a Varazze (SV).

Ristrutturazione fabbricato per uso accoglienza e mensa poveri per conto Provincia dei Frati Minori di San Francesco in Genova Voltri.

Numerosi progetti di ristrutturazione in zone con vincolo paesaggistico, in particolare nella zona di Sant'Ilario in Genova, nel comune di Celle Ligure e nel Comune di Cairo Montenotte (SV).

Arch. Bruno Contu

Via Armenia 7R, 16129 Genova

email: arch_bruno@yahoo.it

P.I. 02529300994 C.F. CNTBRN72C21F979E

Progetti di ristrutturazione e Direzione Lavori presso Comune di Borghetto Borbera (AL).

Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza lavori manutenzione straordinaria presso vari condomini in Genova

Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza costruzione case unifamiliari presso comune di Savignone

Interventi di progettazione di immobili non residenziali

Progettazione architettonica e urbanistica di autorimessa e sistemazioni aree presso Comune di Noli (SV)

Progetto per realizzazione complesso residenziale ad uso pensionato studentesco in Genova per conto Collegio Orfani San Giovanni Battista (Progetto, Capitolato Tecnico, Computo Metrico estimativo).

Progetti vari per ristrutturazione capannoni di tipo industriale (capannone ex Seralco in Genova, Superina Arredamenti in Via Lungo Argine Polcevera).

Progetto riqualificazione area WARTSILA presso Porto di Genova, (Progetto riqualificazione area con ampliamento volumetrico, Direzione Lavori) e numerose altre attività di Consulenza per il medesimo Cliente in ambito portuale.

Attività di consulenza per progettazione e pratiche catastali per ditta T.M.S. in ambito portuale in Genova.

Progetto e ristrutturazione nuova Sede C.U.P. Liguria in Via Molteni in Genova (Progetto, Direzione lavori, Accatastamento). Opera eseguita in veste di Construction Manager.

Progetto per ampliamento e realizzazione Asilo Nido per conto Suore Ravasco in via Lodi in Genova, (Progetto, Direzione Lavori, Accatastamento, Agibilità)

Progettazione e direzione lavori per ristrutturazione palazzina in Via al Santuario di Nostra Signora della Guardia in Genova per realizzazione di struttura accoglienza richiedenti asilo

Numerosi interventi finalizzati all'abbattimento delle barriere architettoniche presso strutture ad uso centro socio ricreativo o asili nido del Consorzio Sociale Agorà (Progettazione, Direzione Lavori e realizzazione).

Attività in ambito catastale

Redazione di pratiche Catastali di variazione, frazionamento, accatastamento di immobili sia di tipo residenziale che di tipo commerciale e produttivo.

Redazione di Volture catastali per immobili

Ricerche ipotecarie e catastali e presso archivio notarile per conto di Clienti privati, amministrazioni e società

Arch. Bruno Contu

Via Armenia 7R, 16129 Genova

email: arch_bruno@yahoo.it

P.I. 02529300994 C.F. CNTBRN72C21F979E

Attività in ambito immobiliare

Consulenza tecnica al Collegio degli Orfani di San Giovanni Battista In Genova per la gestione del patrimonio immobiliare di proprietà.

Perizie di Stima e valutazione danni per conto di clienti privati e amministrazioni nell'ambito di contenziosi per danni.

Perizie di stima di immobili, complessi immobiliari, terreni per conto di clienti privati in ambito di compravendite o divisioni ereditarie. Redazione di Tabelle Millesimali.

Consulenza a diverse imprese edili per la redazione di Capitolati, stime e perizie di lavori in ambito di contenziosi e assistenza di cantiere nella realizzazione di interventi edilizi.

Direzione lavori per interventi di nuova costruzione di immobili ad uso civile abitazione.

Direzione lavori per interventi di ristrutturazione di appartamenti.

Direzioni lavori per interventi di manutenzione straordinaria di immobili di tipo civile, in particolare:

Manutenzione straordinaria immobile ubicato a Genova in Via Scorza civ. 5 (Capitolato, Progettazione, Direzione lavori). Manutenzione straordinaria Facciate e copertura Immobile ubicato a Genova in Passeggiata Anita Garibaldi civ. 16, (Capitolato, Progettazione e Direzione Lavori). Progetto, direzione lavori per realizzazione condotta fognaria in Passeggiata Anita Garibaldi a servizio immobile civ. 16, (intervento su bene sottoposto avincolo Monumentale e Paesaggistico). Manutenzione straordinaria facciate e copertura Immobile Ubicato a Genova in Via Bracelli civ. 1 in Genova (Capitolato tecnico, Progettazione, Direzione Lavori). Manutenzione straordinaria facciate Immobile ubicato a Genova in Via P. De Caverio civ. 2, (Capitolato, Progetto, Direzione Lavori). Rilievo immobile storico, progetto e direzione lavori per interventi presso Sede Istituto Ravasco in Genova.

LAVORI PUBBLICI

- Progetto per riqualificazione area via IV Novembre presso comune di Noli per realizzazione di autorimessa, parcheggi pubblici e sistemazioni area esterna pubblica;
- Comune di Noli (SV) Progetto per Spostamento Viabilità in alveo al Rio Noli, progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza e relative Varianti in corso d'opera;
- Comune di Borgio Verezzi, riqualificazione di percorsi pedonali storici, progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza

ALTRE ATTIVITA'

- Attività di costruzione svolta in qualità di impresa ovvero come Construction Manager mediante appalto diretto delle opere e attività di coordinamento dei lavori. Sono stati eseguiti numerosi lavori di ristrutturazione di appartamenti privati, attività commerciali, e attività adibite a servizi quali centri socio ricreativi e strutture di accoglienza.

Arch. Bruno Contu

Via Armenia 7R, 16129 Genova

email: arch_bruno@yahoo.it

P.I. 02529300994 C.F. CNTBRN72C21F979E

- Attività di consulenza per il Consorzio Sociale Agorà, svolta dal 2005 ad oggi, consistente nella redazione di progetti di adattamenti di strutture ad uso servizi in varie parti della Città. Attività che ha sempre compreso: Consulenza in fase di acquisto degli immobili, redazione di studi di progetto e fattibilità, redazione di capitolati speciali d'appalto, esecuzione dei lavori e coordinamento degli stessi in qualità di impresa esecutrice in veste di Construction Manager nella persona della STUDIOMINUTO di cui sono stato socio dal 2005 al 2018.
- Attività di Consulente Tecnico di Parte in numerose procedure civili.
- Redazione di numerose pratiche di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica sia per privati che nell'ambito di procedure civili e fallimentari.
- Lavori Pubblici presso alcuni comuni della Liguria in qualità di Progettista, Direttore Lavori e Coordinatore per la Sicurezza.

COMPETENZE INFORMATICHE

- Buona conoscenza e utilizzo del pacchetto Office (Word, Excell, Power Point).
- Buona conoscenza ed utilizzo di programmi per il disegno architettonico, in particolare AutoCAD 2D-3D.
- Buona conoscenza di programmi per Impaginazione grafica e fotoritocco e buona conoscenza di strumenti informatici di base.

COMPETENZE LINGUISTICHE

- Discreta conoscenza della lingua inglese scritta e parlata

Genova, 04 Ottobre 2024

Arch. Bruno Contu



*Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196
"Codice in materia di protezione dei dati personali"*